

1. Buchung

- 1.1. Eine Buchung der Ferienobjekte ist erst ab mindestens 5 Übernachtungen in der Hauptsaison möglich. In der Nebensaison beträgt der Mindestaufenthalt 2 Übernachtungen. Bei Unterschreitung der Mindestzahl an Übernachtungen wird eine zusätzliche Pauschale von 50,00€ fällig.
- 1.2. Kontrollieren Sie bitte alle Angaben auf Ihrer Buchungsbestätigung.
- 1.3. Die Buchung gilt mit der Begleichung der Anzahlung als verbindlich.

2. Mietgegenstand, Ausstattung

Siehe Optionsreservierung.

3. Mietzeit, Mietpreis, Zahlungsweise

- 3.1. Der Mietvertrag wird für den Mietzeitraum entsprechend der Buchungsbestätigung abgeschlossen.
- 3.2. Der Mietpreis ergibt sich aus der Buchungsbestätigung.
- 3.3. Bei Buchung ist eine Anzahlung in Höhe von **20 % des vereinbarten Gesamtpreises** zu leisten. Die Anzahlung wird auf den Gesamtpreis angerechnet. Der Restbetrag für das Ferienobjekt kann bei Reiseantritt vor Ort bezahlt oder maximal 4 Wochen bis spätestens 2 Wochen vor Reiseantritt überwiesen werden.

4. Rücktritt durch den Gast

- 4.1. Tritt der Gast innerhalb von 60 Tagen vor Anreise vom Vertrag zurück, wird die geleistete Anzahlung in Höhe von 20 % des vereinbarten Gesamtpreises als Stornokosten einbehalten. Dem Gast bleibt ausdrücklich der Nachweis gestattet, dass dem Vermieter durch den Rücktritt kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist. In diesem Fall wird die Stornopauschale entsprechend dem nachgewiesenen geringeren Schaden angepasst. Dem Vermieter bleibt der Nachweis eines tatsächlich höheren Schadens vorbehalten.
- 4.2. Bei Buchung von Mietobjekten im Fernabsatz besteht **kein** gesetzliches 14-tägiges Widerrufsrecht. Sobald Sie auf „Buchen“ klicken, ist der Vertrag verbindlich.

Liebe Gäste, in Ihrem eigenen Interesse empfehlen wir den Abschluss einer Reiserücktritts- bzw. Reiserücktrittskostenversicherung, die im Falle einer unvorhergesehenen Verhinderung, beispielsweise aufgrund einer Erkrankung oder eines anderen versicherten Ereignisses, die anfallenden Stornokosten übernehmen kann.

- 4.3. Rücktritts-, Umbuchungs- und Änderungs- erklärungen bedürfen der Schriftform.
- 4.4. Bei kurzfristigen Buchungen wird der Gesamtbetrag sofort zur Zahlung fällig.

5. Abbruch des Aufenthalts

- 5.1. Bei vorzeitiger Abreise nach Beginn des gebuchten Aufenthalts besteht grundsätzlich kein Anspruch auf Erstattung des nicht in Anspruch genommenen Zeitraums.

6. Nutzung der Mietsache

- 6.1. Unsere Gäste können am Anreisetag von 14.00 bis 17.00 Uhr einchecken und müssen am Abreisetag bis 10.00 Uhr auschecken. Späthanreisen sind nach individueller Absprache möglich.
- 6.2. Unseren Gästen steht je Ferienobjekt ein kostenloser Parkplatz zur Verfügung. Für das Abstellen der Fahrzeuge kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Die StVO ist im gesamten Gelände einzuhalten.
- 6.3. Die Nutzung des Ferienobjekts ist nur für die vertraglich vereinbarte Personenzahl gestattet. Das Mindestalter für die Buchung / Nutzung des Ferienobjekts beträgt 18 Jahre. Während der Mietzeit ist der Gast für die Reinhaltung des Ferienobjekts selbst verantwortlich. Bei Abreise bitten wir unsere Gäste, die Ferienobjekte aufgeräumt, das Geschirr gespült und den Müll entsorgt, zu verlassen. Bei Nichteinhaltung werden die entsprechenden Kosten dem Gast nachträglich in Rechnung gestellt. Die Ferienobjekte sind Nichtraucher-Objekte! Für unsere rauchenden Gäste steht die Terrasse mit Aschenbecher zur Verfügung.
- 6.4. Gern dürfen Sie Ihr Haustier mitbringen. Jedoch dürfen Hunde weder auf die Liegewiese noch in den Stauweiher zum Baden.

7. Datenschutz

Es wird versichert, dass alle angegebenen personenbezogenen Daten im Sinne der DSGVO nur zur Erfüllung des Geschäftszweckes erhoben, verarbeitet oder genutzt werden. Eine Weitergabe der Daten an unberechtigte Dritte erfolgt nicht.